



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ**

Αρ. Πρωτ.: 19098/17-10-2017

Απόσπασμα από το Πρακτικό της 32/2017 Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Πλατανιά

Αριθμ. Απόφασης: 347/2017

Θέμα 5ο: Σημειακές Τροποποιήσεις ΣΧΟΟΑΠ

Στο Γεράνι και στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα ημέρα Παρασκευή 6/10/2017 και ώρα 19.30 συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πλατανιά ύστερα από την υπ' αριθμ.: 18098/2-10-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, που επιδόθηκε με αποδεικτικό σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και στο οποίο περιέχονται τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι τέσσερα (24) μέλη και ονομαστικά οι:

Σύνθεση Δημοτικού Συμβουλίου

1. Σολιδάκης Εμμανουήλ
2. Μαλακωνάκης Ιωάννης
3. Καλαϊτζάκης Γεώργιος
4. Καπνισάκης Αντώνιος
5. Δασκαλάκης Νικόλαος
6. Χηνόπουλος Αθανάσιος
7. Σταματάκης Ιωάννης
8. Αρχοντάκης Χρήστος
9. Φραγκονικολάκης Αντώνιος
10. Παπουτσάκης Γεώργιος
11. Μπουρδάκης Εμμανουήλ
12. Σημαντηράκης Πολυχρόνιος
13. Μαυρογένης Παναγιώτης
14. Μπεμπλιδάκης Κωνσταντίνος
15. Μαρινάκης Πέτρος
16. Κολομβάκης Κωνσταντίνος
17. Βλαζάκης Χαρίλαος
18. Ντουντουλάκης Εμμανουήλ
19. Κασσελάκης Ιωάννης
20. Τσαγκαράκης Γεώργιος
21. Βεριβάκη – Μαστοράκη Γεωργία
22. Βολάνης Μανούσος
23. Πατεράκης Κωνσταντίνος
24. Μπικάκης Γεώργιος
25. Δασκαλάκης Εμμανουήλ
26. Νταγκουνάκης Εμμανουήλ
27. Κουμάκη Αλεξία

Απόντες

1. Μαλακωνάκης Ιωάννης
2. Τσαγκαράκης Γεώργιος
3. Βεριβάκη – Μαστοράκη Γεωργία

Στην συνεδρίαση παρευρίσκονταν επίσης ο Δήμαρχος Πλατανιά κ. Ιωάννης Μαλανδράκης, και η δημοτική υπάλληλος Βουρδουμπά Ιωάννα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Στην συνεδρίαση επίσης κλήθηκαν και παρίσταντο –σύμφωνα με την συνημμένη κατάσταση της πρόσκλησης της παρούσας συνεδρίασης- οι Πρόεδροι και εκπρόσωποι των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων του Δήμου Πλατανιά.

Στην συνέχεια, αφού το Δημοτικό Συμβούλιο βρέθηκε σε απαρτία σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν. 3852/2010, ο Πρόεδρος κ. Αθανάσιος Χηνόπουλος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ζήτησε από τους εισηγητές των θεμάτων να αναφερθούν σε αυτά.

Σημειώνεται ότι πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, προτάθηκε από τον Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου -και έγινε αποδεκτή από το σύνολο των μελών- η συζήτηση σειράς θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης με τον χαρακτήρα του έκτακτου πλην του θέματος με τίτλο «**Έγκριση ένταξης δημοτικών βοσκοτόπων Δήμου Πλατανιά στο Διαχειριστικό Σχέδιο Βόσκησης (Δ.Σ.Β.) της Περιφέρειας Κρήτης**» την συζήτηση του οποίου καταψήφισαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι της "Λαϊκής Συσπείρωσης" κ.κ. Νταγκουνάκης Εμμανουήλ & Κουμάκη Αλεξία θεωρώντας ότι το θέμα δεν είναι επείγον.

Θέμα 5ο: Σημειακές Τροποποιήσεις ΣΧΟΟΑΠ

Ο Αντιδήμαρχος Πλατανιά κ. Νικόλαος Δασκαλάκης εισηγούμενος το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την με αριθμ. πρωτ.: 18077/2-10-2017 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και ανέφερε τα εξής:

Μετά την ισχύ του Ν. 4447/2016 και ειδικότερα στην παράγρ. 13β του άρθρου 7 καθίσταται δυνατή η σημειακή τροποποίηση εγκεκριμένου ΣΧΟΟΑΠ με τις διατάξεις των άρθρων 4 και 5 του ν. 2508/1997 (Α' 124).

Α) Τροποποίηση ΠΕΠΔ (Τ) – Περιοχή Τουρισμού Αναψυχής

Πρόκειται για τις παρακάτω 4 περιοχές στο παραλιακό μέτωπο της ΔΕ Πλατανιά:

- 1: μεταξύ οικισμού Πλατανιά και ζώνης προστασίας εκβολών Κερίτη
- 2: μεταξύ ζώνης προστασίας εκβολών Κερίτη και οικισμού Παλ. Γερανίου
- 3: μεταξύ επέκτασης οικισμών Παλ. Γερανίου και Πύργου Ψηλονέρου
- 4: μεταξύ Πύργου Ψηλονέρου και προτεινόμενου αθλητικού κέντρου στην έκταση

του πάρκου αναψυχής – άθλησης – πολιτισμού (ΠΕΠ-ΠΑ, νυν αεροδρόμιο Μάλεμε).

Στο εγκεκριμένο ΣΧΟΟΑΠ θεσπίζονται οι ακόλουθοι περιορισμοί:

α) Στην υποσημείωση 11 της παραγ. 5.1 β του άρθρου 3

«*Σε όλη την έκταση του Δήμου, εκτός των οικιστικών περιοχών, το σύνολο της κάλυψης των κτιριακών εγκαταστάσεων, των διαμορφώσεων του περιβάλλοντος χώρου, καθώς και των αναγκών παρεμβάσεων για αντιπυρική προστασία, δεν θα υπερβαίνει το 20% της έκτασης της ιδιοκτησίας. Στο υπόλοιπο 80% της έκτασης της ιδιοκτησίας να παραμένει η φυσική βλάστηση ή ο γεωργικός της χαρακτήρας*».

β) Στην υποσημείωση 3 της παραγ. 5.2 του άρθρου 3 για την περιοχή βόρεια του ΒΟΑΚ

«*Επιτρέπεται μόνο η ανέγερση τουριστικών εγκαταστάσεων 4 * και 5**».

Παράλληλα, από την ισχύουσα πολεοδομική νομοθεσία, η μέγιστη επιτρεπόμενη κάλυψη των κτιριακών εγκαταστάσεων είναι 20%. Σε περίπτωση εξάντλησης του επιτρεπόμενου ποσοστού κάλυψης από τις κτιριακές εγκαταστάσεις, δεν είναι δυνατή η χωροθέτηση των διαμορφώσεων περιβάλλοντος χώρου που επιβάλλονται από τις απαιτήσεις των τουριστικών εγκαταστάσεων 4* και 5*

Η μελετητική ομάδα του ΣΧΟΟΑΠ με το υπ' αριθμ 17463/26-09-2017 σχετικό υπόμνημα τοποθετείται θετικά στην αλλαγή του ποσοστού αυτού και ειδικότερα για τις περιοχές αυτές προτείνει την ακόλουθη προσθήκη στην υποσημ. 11, παρ 5.1.β του άρθρου 3:

«*Κατ' εξαίρεση, στις περιοχές ΠΕΠΔ (Τ) το ποσοστό κάλυψης δε θα υπερβαίνει το 60% της έκτασης της ιδιοκτησίας. Από το ποσοστό του 60%, η κάλυψη των κτιριακών εγκαταστάσεων δε θα υπερβαίνει το 20%, το δε υπόλοιπο κάλυψης έως 60% αφορά σε διαμορφώσεις του περιβάλλοντος χώρου (κολυμβητικές δεξαμενές, υπαίθριες αθλητικές εγκαταστάσεις, χώροι στάθμευσης, πλακοστρώσεις κλπ). Οι διαμορφώσεις του περιβάλλοντος επιβάλλεται να προσαρμόζονται με τη φυσική μορφολογία του εδάφους και να εντάσσονται αρμονικά τα τυχόν χαρακτηριστικά στοιχεία του φυσικού περιβάλλοντος. Στο υπόλοιπο 40% της ιδιοκτησίας να παραμένει η φυσική της βλάστηση*»

Β) Τροποποίηση Περιοχών Παραγωγικών Δραστηριοτήτων/ Βιοτεχνικές Περιοχές

Στο εγκεκριμένο ΣΧΟΟΑΠ θεσπίζονται οι παρακάτω βιοτεχνικές περιοχές όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 3 παράγραφος 1.2:

- 1) Η βιοτεχνική περιοχή μέσης και χαμηλής όχλησης, κοντά στον ΒΟΑΚ και στην εγκατάσταση βιολογικού καθαρισμού λυμάτων.
- 2) Βιοτεχνικές περιοχές χαμηλής όχλησης στη περιοχή Πατελαρίου, (κατά μήκος της ανατολικής πλευράς του επαρχιακού δρόμου προς Βρύσες – Πατελάρι) και στην περιοχή Ξαμουδοχωρίου, (ανάμεσα στον ΒΟΑΚ και το Ξαμουδοχώρι, δυτικά του επαρχιακού δρόμου).

Στην ίδια παράγραφο του ΣΧΟΟΑΠ αναφέρεται ότι:

«Η ανάπτυξη των περιοχών βιοτεχνικής δραστηριότητας να γίνει με τη διαδικασία της πολεοδόμησης, με σύνταξη Πολεοδομικής Μελέτης και Πράξης Εφαρμογής και με εισφορά σε γη και χρήμα. Μέχρι και τη θεσμοθέτηση της περιοχής οργανωμένης ανάπτυξης βιοτεχνικής δραστηριότητας, από τον αρμόδιο φορέα, η οικοδόμηση των περιοχών αυτών θα γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις της «εκτός σχεδίου» δόμησης, χωρίς παρεκκλίσεις ως προς την αρτιότητα (ελάχιστη αρτιότητα 4 στρέμματα).»

Δεδομένου ότι ο περιορισμός αυτός δε βοηθά συνολικά τα ακίνητα να αξιοποιηθούν μέχρι τη θεσμοθέτηση Πολεοδομικής Μελέτης και Πράξης Εφαρμογής, πρέπει να είναι εφικτή η οικοδόμησή τους, σύμφωνα με τις διατάξεις της πολεοδομικής νομοθεσίας όσον αφορά την εκτός σχεδίου δόμηση και τις παρεκκλίσεις της.

Καταλήγοντας ο Αντιδήμαρχος εισηγήθηκε τα κάτωθι:

Α) Τροποποίηση ΠΕΠΔ (Τ) – Περιοχή Τουρισμού Αναψυχής

Προτείνεται η ακόλουθη προσθήκη στην υποσημείωση 11 της παραγρ. 5.1 β του άρθρου 3: «Κατ' εξαίρεση, στις περιοχές ΠΕΠΔ (Τ) το ποσοστό κάλυψης δε θα υπερβαίνει το 60% της έκτασης της ιδιοκτησίας. Από το ποσοστό του 60% η κάλυψη των κτιριακών εγκαταστάσεων δε θα υπερβαίνει το 20%, το δε υπόλοιπο ποσοστό κάλυψης αφορά σε διαμορφώσεις του περιβάλλοντος χώρου (κολυμβητικές δεξαμενές, υπαίθριες αθλητικές εγκαταστάσεις, πλακοστρώσεις, ασφαλτοστρώσεις, πατημένο χώμα, διαμορφώσεις για την εξυπηρέτηση ΑΜΕΑ, γκαζόν, χώροι στάθμευσης κλπ). Οι διαμορφώσεις του περιβάλλοντος χώρου επιβάλλεται να προσαρμόζονται με τη φυσική μορφολογία του εδάφους και να εντάσσουν αρμονικά τα τυχόν χαρακτηριστικά του φυσικού Περιβάλλοντος. Στο υπόλοιπο 40% της έκτασης της ιδιοκτησίας να παραμείνει η φυσική της βλάστηση.»

Β) Τροποποίηση Περιοχών Παραγωγικών Δραστηριοτήτων/ Βιοτεχνικές Περιοχές

Προτείνεται η τροποποίηση του σημείου στο άρθρο 3 παράγραφος 1.2 όπου αναφέρει *«Μέχρι και τη θεσμοθέτηση της περιοχής οργανωμένης ανάπτυξης βιοτεχνικής δραστηριότητας, από τον αρμόδιο φορέα, η οικοδόμηση των περιοχών αυτών θα γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις της «εκτός σχεδίου» δόμησης, χωρίς παρεκκλίσεις ως προς την αρτιότητα (ελάχιστη αρτιότητα 4 στρέμματα).»*

με απαλοιφή του τμήματος: «χωρίς παρεκκλίσεις ως προς την αρτιότητα (ελάχιστη αρτιότητα 4 στρέμματα).» και να διαμορφωθεί σε

«Μέχρι και τη θεσμοθέτηση της περιοχής οργανωμένης ανάπτυξης βιοτεχνικής δραστηριότητας, από τον αρμόδιο φορέα, η οικοδόμηση των περιοχών αυτών θα γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις της «εκτός σχεδίου» δόμησης.

Στην συνέχεια ακολούθησε διαλογική συζήτηση –όπως αυτή κατεγράφη αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά- κατά την διάρκεια της οποίας εκφράστηκαν απόψεις και διατυπώθηκαν προτάσεις αναφορικά με το θέμα.

Συγκεκριμένα ο Δημοτικός Σύμβουλος της μείζονος μειοψηφίας κ. Εμμανουήλ Δασκαλάκης, ο οποίος έλαβε ακολούθως το λόγο ανέφερε τα εξής:

«Οι συγκεκριμένες σημειακές τροποποιήσεις ΣΧΟΑΠ “ανοίγουν” τον Ασκό του Αιόλου. Μας ζητάτε να καταστρέψουμε το 60% της περιοχής Ε.Ζ.Δ. NATURA 2000 κάνοντας ξενοδοχεία 5, τα οποία στην ουσία θα τα επιδοτήσουμε εμείς.*

Όλα αυτά γίνονται γιατί “πατάνε” στον αναπτυξιακό νόμο που ψηφίστηκε πρόσφατα και ανέρχονται στα 4,3 δις ευρώ μέχρι το 2020.

Τα βασικά “δωράκια” μεταξύ άλλων είναι:

- 12ετές σταθερό φορολογικό καθεστώς για επενδύσεις άνω των 20 εκατομμυρίων
- Δημόσια επιχορήγηση έως 45%
- Fast track αδειοδότηση
- Επιδότηση επιτοκίου
- Χρηματοδότηση επιχειρηματικού ρίσκου
- Πλήρης φορολογική απαλλαγή μέχρι και 15 χρόνια
- Χρηματοδότηση εργασιακού κόστους

Η Ευρωπαϊκή επιτροπή έχει κινηθεί κατά της Ελληνικής Δημοκρατίας (Υπόθεση 2014/4073), στην οποία ο ίδιος ο Δήμος έχει αναφερθεί ως παρατήρηση για το χωροταξικό Κρήτης.

Πάρτε παράδειγμα τους χάρτες του Πλατανιά και της περιοχής για την οποία ζητάτε να την καταστρέψουμε. Τώρα υπάρχει φυσική βλάβηση για την οποία και είμαστε υπερήφανοι και μας κάνει να διαφέρουμε από άλλες τοποθεσίες.

Τέλος σας καλώ να μην ψηφίσετε την καταστροφή του φυσικού περιβάλλοντος στο όνομα του κέρδους και της πλασματικής ανάπτυξης. Η γη πρέπει να καλλιεργείται στην χειρότερη περίπτωση. Μέσα από αυτό έρχονται οι θέσεις εργασίας. Όσο για τον τουρισμό δείτε με πόσα χρήματα επιδοτήθηκε η Ελιά των Βουβών. Η περιοχή θα πρέπει να παραδοθεί στα παιδιά μας όπως είναι τώρα και με την νομοθεσία που ισχύει ΣΧΟΑΠ. ΦΕΚ. Ν.472ΑΑΠ/22-10-2007».

Στο σημείο αυτό τον λόγο έλαβε ο Δήμαρχος, ο οποίος απαντώντας στον προλαλήσαντα είπε ότι οι συγκεκριμένες σημειακές τροποποιήσεις ΣΧΟΑΠ δεν μπορούν βάσει της ισχύουσας εθνικής νομοθεσίας να επηρεάσουν με κανέναν τρόπο τις περιοχές του Δικτύου Natura 2000 αφενός και αφετέρου στις εν λόγω περιοχές η περιβαλλοντική αδειοδότηση πραγματοποιείται με την εφαρμογή της διαδικασίας Ειδικής Οικολογικής Αξιολόγησης. Ως εκ τούτου, εάν οι διαμορφώσεις του περιβάλλοντος χώρου μίας επένδυσης προσαρμοσθούν -όπως αυτό επιβάλλεται με το νόμο- με τη φυσική μορφολογία του εδάφους και ενταχθούν αρμονικά τα τυχόν χαρακτηριστικά του φυσικού περιβάλλοντος αφήνοντας στο υπόλοιπο 40% της έκτασης της ιδιοκτησίας να παραμείνει η φυσική της βλάστηση, δεν τίθεται θέμα καταστροφής του φυσικού περιβάλλοντος της περιοχής.

Ακολουθώντας τον λόγο έλαβε ο επικεφαλής της μείζονος μειοψηφίας κ. Εμμανουήλ Ντουντουλάκης, ο οποίος είπε ότι για το καλό του τόπου κάθε μορφή επένδυσης πρέπει να στηρίζεται, υπό την προϋπόθεση ότι οι επενδυτές θα τηρούν την σχετική νομοθεσία προκειμένου να διαφυλάσσεται το φυσικό περιβάλλον.

Στην συνέχεια και αφού ακολούθησε διαλογική συζήτηση –όπως αυτή κατεγράφη αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά- κατά την διάρκεια της οποίας εκφράστηκαν απόψεις και διατυπώθηκαν προτάσεις αναφορικά με το θέμα, το Δημοτικό Συμβούλιο κλήθηκε να αποφασίσει σχετικά.

«Υπέρ» της σχετικής εισήγησης ψήφισαν όλα τα παρόντα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου πλην του Δημοτικού Συμβούλου κ. Εμμανουήλ Δασκαλάκη, ο οποίος καταψήφισε την σχετική εισήγηση για τους λόγους που προανέφερε ενώ οι Δημοτικοί Σύμβουλοι της ελάσσονος μειοψηφίας κ.κ. Νταγκουνάκης Εμμανουήλ και Κουμάκη Αλεξία, επικαλούμενοι λόγους ελλιπούς ενημέρωσης, δήλωσαν «παρόντες».

Επί του συγκεκριμένου θέματος δεν διατυπώθηκαν ενστάσεις από τους Προέδρους των Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων που κλήθηκαν και παρίσταντο στην συνεδρίαση.

Σημειώνεται ότι πριν την ολοκλήρωση της συζήτησης του 7^{ου} θέματος εκτός της ημερήσιας διάταξης, ο Δημοτικός Σύμβουλος της μείζονος μειοψηφίας κ. Ιωάννης Κασσελάκης αποχώρησε από την συνεδρίαση.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 347/2017

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη:

- 1) Το ΦΕΚ 472 ΑΑΠ/22-10-2007 Έγκριση σχεδίου χωρικής και οικιστικής οργάνωσης ανοικτής Πόλης (ΣΧΟΟΑΠ) Δήμου Πλατανιάς Νομού Χανίων.
- 2) Η υπ' αριθμ. 14646/14-08-2017 αίτηση της ΙΒDPsro
- 3) Η υπ' αριθμ. 15333 24/08/2017 αίτηση του Κατάκη Νικηφόρου
- 4) Το υπ' αριθμ. 17463/26-09-2017 υπόμνημα των Δασκαλάκη Κων/νου και Μελάκη Ιωάννας, μέλη της μελετητικής ομάδας του ΣΧΟΟΑΠ, κατόπιν διαλογικής συζήτησης

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

(μειοψηφούντων των κ.κ. Δημοτικών Συμβούλων Δασκαλάκη Εμμανουήλ, Νταγκουνάκη Εμμανουήλ και Κουμάκη Αλεξίας)

Α) Τροποποίηση ΠΕΠΔ (Τ) – Περιοχή Τουρισμού Αναψυχής

Αποφασίζεται η ακόλουθη προσθήκη στην υποσημείωση 11 της παραγράφου 5.1 β του άρθρου 3:

«Κατ' εξαίρεση, στις περιοχές ΠΕΠΔ (Τ) το ποσοστό κάλυψης δε θα υπερβαίνει το 60% της έκτασης της ιδιοκτησίας. Από το ποσοστό του 60% η κάλυψη των κτιριακών εγκαταστάσεων δε θα υπερβαίνει το 20%, το δε υπόλοιπο ποσοστό κάλυψης αφορά σε διαμορφώσεις του περιβάλλοντος χώρου (κολυμβητικές δεξαμενές, υπαίθριες αθλητικές εγκαταστάσεις, πλακοστρώσεις, ασφαλτοστρώσεις, πατημένο χώμα, διαμορφώσεις για την εξυπηρέτηση ΑΜΕΑ, γκαζόν, χώροι στάθμευσης κλπ). Οι διαμορφώσεις του περιβάλλοντος χώρου επιβάλλεται να προσαρμόζονται με τη φυσική μορφολογία του εδάφους και να εντάσσουν αρμονικά τα τυχόν χαρακτηριστικά του φυσικού Περιβάλλοντος. Στο υπόλοιπο 40% της έκτασης της ιδιοκτησίας να παραμείνει η φυσική της βλάστηση».

Β) Τροποποίηση Περιοχών Παραγωγικών Δραστηριοτήτων/ Βιοτεχνικές Περιοχές

Αποφασίζεται η τροποποίηση του σημείου στο άρθρο 3 παράγραφος 1.2 όπου αναφέρει:

«Μέχρι και τη θεσμοθέτηση της περιοχής οργανωμένης ανάπτυξης βιοτεχνικής δραστηριότητας, από τον αρμόδιο φορέα, η οικοδόμηση των περιοχών αυτών θα γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις της «εκτός σχεδίου» δόμησης, χωρίς παρεκκλίσεις ως προς την αρτιότητα (ελάχιστη αρτιότητα 4 στρέμματα).»

με απαλοιφή του τμήματος: «χωρίς παρεκκλίσεις ως προς την αρτιότητα (ελάχιστη αρτιότητα 4 στρέμματα).» και να διαμορφωθεί σε

«Μέχρι και τη θεσμοθέτηση της περιοχής οργανωμένης ανάπτυξης βιοτεχνικής δραστηριότητας, από τον αρμόδιο φορέα, η οικοδόμηση των περιοχών αυτών θα γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις της “εκτός σχεδίου” δόμησης».

Αφού συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.-

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΕΡ. ΧΗΝΟΠΟΥΛΟΣ