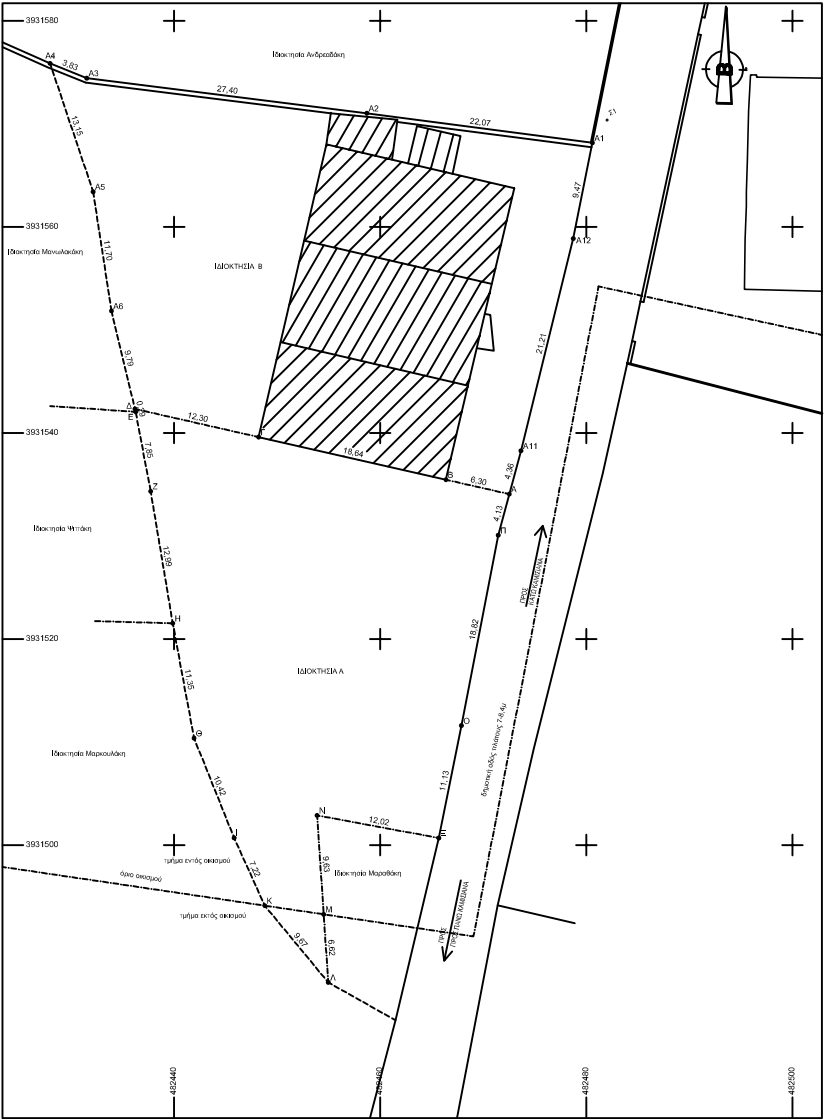
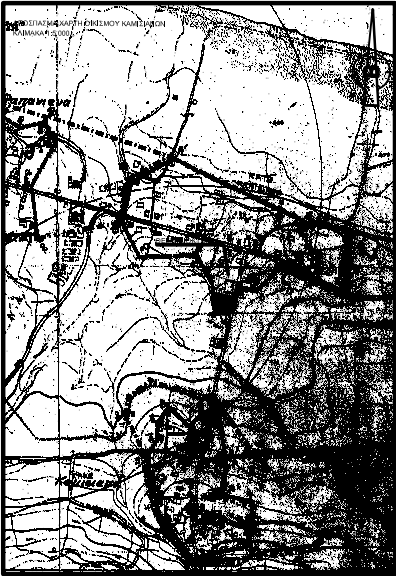




ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ Α			
σημ	X	Y	Απόσταση (μ.)
A	482472.52	3931534.07	6.3
B	482466.37	3931535.47	18.64
Γ	482448.19	3931539.61	12.3
Δ	482436.20	3931542.34	0.29
Ε	482436.27	3931542.06	7.95
Ζ	482427.72	3931534.34	12.09
Η	482435.86	3931521.63	11.35
Θ	482441.93	3931610.37	10.42
Ι	482445.92	3931500.70	7.22
Κ	482448.78	3931494.12	6.67
Λ	482454.55	3931495.67	6.63
Μ	482454.51	3931493.27	6.63
Ν	482453.87	3931502.88	12.02
Ξ	482465.68	3931500.68	16.82
Ο	482467.87	3931511.60	11.13
Π	482471.44	3931530.03	4.13
Α	482472.52	3931534.07	

Εμβαδόν (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Α)=1132.66 τ.μ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ Β			
σημ	X	Y	Απόσταση (μ.)
Α1	482480.59	3931565.16	22.07
Α2	482458.10	3931571.04	27.4
Α3	482431.52	3931574.46	3.83
Α4	482427.96	3931575.88	13.15
Α5	482432.14	3931563.42	11.7
Α6	482433.92	3931551.85	6.79
Δ	482436.20	3931542.34	18.64
Γ	482448.19	3931539.61	12.3
Β	482466.37	3931535.47	6.3
Α	482472.52	3931534.07	27.21
Α11	482473.65	3931535.28	4.30
Α12	482476.73	3931555.88	9.47
Α1	482480.59	3931565.16	

Εμβαδόν (Α1,Α2,Α3,Α4,Α5,Α6,Α7,Α8,Α9,Α10,Α11,Α12,Α1)=1474.01 τ.μ.

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (885/07)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωπρόγραμμα με στοιχεία **“Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Α”** και εμβαδόν 1,132.66 τμ που βρίσκεται στα Κάτω Χανιά της ομώνυμης τοπικής Κοινότητας του Δήμου Πλατανιά σε α. τμήμα του ακινήτου με κορυφές Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Α και εμβαδόν 1:113.98τμ βρίσκεται εντός των ορίων του οικισμού Κοιμησάνο (Αποφ. Νομάρχη Χανίων 4020/3-1-1986 - ΦΕΚ 684/22-9-86 όπως τροποποιήθηκε με την 3839/21-7-89) και τμήμα με κορυφές Κ,Λ,Μ,Κ και εμβαδόν 18,70τμ βρίσκεται εκτός οικισμού. β. Είναι όριο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα. γ. Βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ΖΟΕ. δ. Το γεωπρόγραμμα δεν τηρείται στις διατάξεις του Ν.1337/1983 περί εισφοράς σε γη και σε χρήμα. ε. Εντός αυτού δε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου. ζ. Εντός αυτού και κατά μήκος του προσώπου του εν θύμισι γεωπρόγραμμα δεν υπάρχουν δέντρα. η. Εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20μ από αυτό δε διέρχεται ρέμα

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ Α
Ε (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Α)= 1.132,66τμ
1. Το τοπογραφικό διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών με τον τύπο του Gauss.
3. Η εξέδραση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS.
4. Απόσταση οικόπεδου από τη θάλασσα περίπου 60 0 μέτρα.
5. Το παρόν γεωπρόγραμμα δεν ανήκει στις περιοχές που έχουν ενταχθεί στο Εθνικό Κτηματολόγιο.
6. Το παραπάνω ακίνητο ευρίσκεται εκτός περιοχής ελέγχου Ναυτικών οριζών και εκτός Παραμεθόριας περιοχής Χανίων.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Π.Δ. 24-04-85 ΦΕΚ 161 Δ/03.05.85 όπως τροποποιήθηκε με το ΦΕΚ 289/04.11.11
- αρτηρία οικόπεδων : 1000πμ
- μέγιστο ποσοστό κάλυψης : 60 %
- για κοινωφελή κτίρια συντελεστής δόμησης 0,8.
- μέγιστο ύψος 7,50μ.

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ Β
Ε (Α1,Α2,Α3,Α4,Α5,Α6,Γ,Β,Α,Α11,Α12,Α1)=1.474,01 τμ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ
ΔΙΝΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΦΟΡΕΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ

ΕΡΓΟ
ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

ΘΕΣΗ
Τ.Κ. ΚΑΜΙΣΙΑΝΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΛΑΤΑΝΙΑ

ΣΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΘΡΟΣ
ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2015

ΥΠΟΓΡΑΦΗ
Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ
Η ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ
ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΛΑΤΑΝΙΑ

ΜΑΡΚΟΥΛΑΚΗ ΑΝΤΩΝΙΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΒΕΡΟΝΙΚΗ
Η ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ
ΔΙΝΗΣ Τ.Υ. ΔΗΜΟΥ ΠΛΑΤΑΝΙΑ

ΚΑΡΑΒΕΛΑΚΗ ΑΝΝΙΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ