



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αρ. Πρωτ.: 18157/27-12-2021

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ 26/2021

Τακτικής Συνεδρίασης (μέσω τηλεδιάσκεψης) του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πλατανιά, σύμφωνα με το άρθρο 10 παρ.1 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου ΦΕΚ 55/11-3-2020, τη με αριθμ. 194/2020 Απόφαση Δημάρχου Πλατανιά (ΑΔΑ: 6ΥΤΔΩΞ5-6Α7) και όπως αυτό προβλέπεται στις διατάξεις του Ν. 4682/2020, με τον οποίο κυρώθηκε η από 11.03.2020 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου, του Ν. 4684/2020, με τον οποίο κυρώθηκε η από 30.03.2020 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου, στην Κοινή Υπουργική Απόφαση με αριθμό Δ1α/Γ.Π.οικ.:76629/28.11.2020 (ΦΕΚ Β' 5255) και στις σχετικές εγκυκλίους του Υπουργείου Εσωτερικών περί μέτρων και ρυθμίσεων στο πλαίσιο της ανάγκης περιορισμού της διασποράς του κορωνοϊού.

Αριθμ. Απόφασης: 198/2021

Θέμα 6^ο: Έγκριση της με αριθμ. 13/2021 Απόφασης Επιτροπής Ποιότητας Ζωής με θέμα: «Διόρθωση ορίου οικισμού Κολυμβάρι Δ. Πλατανιά (σημεία 4-5 του συνεκτικού, 6Α-4Α1-4Α2 διάσπαρτου)»

Σήμερα 22/12/2021, ημέρα Τετάρτη και ώρα 16.00, συνήλθε σε Τακτική (μέσω τηλεδιάσκεψης) Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πλατανιά ύστερα από την υπ'αριθμ.: 17705/17-12-2021 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού κ. Φραγκονικολάκη Αντωνίου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα στον Δήμαρχο και σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις των άρθρων 67 του Ν. 3852/2010, [74 του Ν. 4555/18](#) & 184 του Ν. 4635/2019.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών στην συνεδρίαση συμμετείχαν είκοσι δύο (22) μέλη και ονομαστικά οι:

Σύνθεση Δημοτικού Συμβουλίου:

1. Σολιδάκης Εμμανουήλ
2. Μαλακωνάκης Ιωάννης
3. Καλαϊτζάκης Γεώργιος
4. Αρχοντάκης Χρήστος
5. Φραγκονικολάκης Αντώνιος
6. Δημητρογιαννάκης Στυλιανός
7. Μπομπολάκης Χαρίτων
8. Μαραγκουδάκη - Πλοκαμάκη Χρυσάνθη
9. Βαρουξάκης Στυλιανός
10. Σταματάκης Ιωάννης
11. Καπνισάκης Αντώνιος
12. Βουλγαράκης Μανούσος
13. Λουπάκη Ασπασία
14. Δαράκης Ιωάννης
15. Μαυρογένης Ευτύχιος
16. Δασκαλάκης Νικόλαος
17. Μαρινάκης Πέτρος
18. Ντουντουλάκης Εμμανουήλ
19. Βολάνης Μανούσος
20. Βεριβάκη - Μαστοράκη Γεωργία (Γιούλη)
21. Δασκαλάκης Εμμανουήλ
22. Ντουνιαδάκης Ιωάννης
23. Πατεράκης Κωνσταντίνος
24. Βασιλάκης Ιωάννης
25. Ανθούσης Δημήτριος
26. Κουμάκη Αλεξία
27. Μαριανάκης Στυλιανός

Μη συμμετέχοντες:

1. Σολιδάκης Εμμανουήλ
2. Βαρουξάκης Στυλιανός
3. Δασκαλάκης Νικόλαος
4. Ντουνιαδάκης Ιωάννης
5. Πατεράκης Κωνσταντίνος

Επισημαίνεται ότι η παρούσα Τακτική Συνεδρίαση έλαβε χώρα μέσω τηλεδιάσκεψης, σύμφωνα με το άρθρο 10 παρ.1 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου ΦΕΚ 55/11-3-2020, τη με αριθμ. 194/2020 Απόφαση Δημάρχου Πλατανιά (ΑΔΑ: 6ΥΤΔΩΞ5-6Α7) και όπως αυτό προβλέπεται στις διατάξεις του Ν. 4682/2020, με τον οποίο κυρώθηκε η από 11.03.2020 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου, του Ν. 4684/2020, με τον οποίο κυρώθηκε η από 30.03.2020 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου, στην Κοινή Υπουργική Απόφαση με αριθμό Δ1α/Γ.Π.οικ.:76629/28.11.2020 (ΦΕΚ Β' 5255) και στις σχετικές εγκυκλίους του Υπουργείου Εσωτερικών περί μέτρων και ρυθμίσεων στο πλαίσιο της ανάγκης περιορισμού της διασποράς του κορωνοϊού και τα Πρακτικά συντάχθηκαν από την υπάλληλο Ιωάννα Βουρδουμπά.

Σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 67 του ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018, στην συνεδρίαση κλήθηκαν να συμμετάσχουν όλοι οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου Πλατανιά, εκ των οποίων ουδείς συμμετείχε στην διαδικασία.

Πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων, ο Δήμαρχος προχώρησε σε εκτενή ενημέρωση του Σώματος για διάφορα θέματα του Δήμου Πλατανιά.

Στην συνέχεια, αφού το Δημοτικό Συμβούλιο βρέθηκε σε απαρτία σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις των Ν. 3852/2010, 4555/2018 & 4623/2019, ο Πρόεδρος κ. Αντώνης Φραγκονικολάκης κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ζήτησε από τους εισηγητές των θεμάτων να αναφερθούν σε αυτά.

Θέμα 6^ο: Έγκριση της με αριθμ. 13/2021 Απόφασης Επιτροπής Ποιότητας Ζωής με θέμα: «Διόρθωση ορίου οικισμού Κολυμβάρι Δ. Πλατανιά (σημεία 4-5 του συνεκτικού, 6Α-4Α1-4Α2 διάσπαρτου)»

Ο Δήμαρχος Πλατανιά κ. Ιωάννης Μαλανδράκης, εισηγούμενος το 6ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τη με αριθμ. πρωτ.: 17285/9-12-2021 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως ακολούθως:

Έχοντας υπόψη:

1. Το υπ' αριθμόν πρωτ 52519/ 12-10-2021 έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης Δήμου Χανίων (αρ. Πρωτ. Δήμου Πλατανιά 14183/14-10-2021)
2. Το υπ' αριθμόν 66268/28-7-2021 έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης Δήμου Χανίων (αρ. Πρωτ. Δήμου Πλατανιά 10450/29-7-2021)
3. Τη με αριθμ. πρωτ 17084/7-12-2021 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Κολυμβαρίου
4. Τη με αρ. 8233/26-1-1987 ΦΕΚ 158Δ/27-2-1987 απόφαση του Νομάρχη Χανίων (ΦΕΚ 158Δ/1987) περί "Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Κολυμβάρι", καθώς και το συνοδευτικό χάρτη (κλ. 1:5000)

Με τα ανωτέρω (σχετικά 1,2) έγγραφά της, η Υπηρεσία Δόμησης αναφέρει ότι υπάρχει ασυμφωνία ανάμεσα στη λεκτική περιγραφή και τη γραφική απεικόνιση των σημείων που καθορίζουν το όριο του οικισμού Κολυμβάρι Δ. Πλατανιά και συγκεκριμένα της γραμμής που καθορίζεται στα σημεία 4-5 του συνεκτικού και 6Α-4Α1-4Α2 διάσπαρτου.

Συγκεκριμένα τα σημεία περιγράφονται ως ακολούθως:

1. Σημείο 4: *Αποθήκη Πλατανιανάκη Εμμ.* Το κτίσμα αυτό δεν υπάρχει, φαίνεται όμως τόσο στο με αρ. 480_930 Ορθοφωτοχάρτη του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης.
2. Σημείο 5: *Οικία Ιγκλεδάκη Στελ.* Η οικία υπάρχει σήμερα.
3. Σημείο 6Α: *διασταύρωση κοινοτικού δρόμου με αγροτικό δρόμο.* Οι δρόμοι φαίνονται στο ΓΥΣ αλλά υπάρχουν και σήμερα.
4. Σημείο 4Α1: *το σημείο ευρίσκεται σε απόσταση 50 μ. νότια από το σημείο 4Α2.* Το σημείο προσδιορίζεται γραφικά βάσει του 4Α2
5. Σημείο 4Α2: *το σημείο ευρίσκεται επί του δρόμου σε απόσταση 50μ από την οικία Βύρος Εμ.* Έχει σημειωθεί σε λάθος θέση διότι η οικία Βύρος έχει σημειωθεί σκαριφηματικά στο χάρτη του οικισμού. Επειδή δεν υπάρχει σήμερα, έχει ληφθεί από το τοπογραφικό της 538/2009 Ο.Α.

Στο συνημμένο Τοπογραφικό διάγραμμα του Γιαννακάκη Μιχάλη με ημερομηνία μελέτης 20-3-2020, αποτυπώνεται ο επανακαθορισμός των παραπάνω κορυφών.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού έλαβε υπόψη τα ανωτέρω, με τη με αριθμ. 13/2021 σχετική Απόφαση εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την διόρθωση του ορίου του οικισμού Κολυμβάρι Δήμου Πλατανιά στα σημεία 4-5 του συνεκτικού, 6Α-4Α1-4Α2 του διάσπαρτου, όπως αυτή απεικονίζεται στο συνημμένο Τοπογραφικό διάγραμμα του Γιαννακάκη Μιχάλη, με ημερομηνία μελέτης 20-3-2020.

Στην συνέχεια και αφού ακολούθησε διαλογική συζήτηση –όπως αυτή κατεγράφη αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα Πρακτικά- κατά την διάρκεια της οποίας εκφράστηκαν και άλλες απόψεις αναφορικά με το θέμα, το Δημοτικό Συμβούλιο κλήθηκε να αποφασίσει σχετικά.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 198/2021

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την ανωτέρω εισήγηση και έλαβε υπόψη τα ανωτέρω καθώς επίσης:

- Τις ισχύουσες διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/18 και συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 184 του Ν. 4635/2019,
- Τη με αριθμ. 194/2020 Απόφαση Δημάρχου Πλατανιά (ΑΔΑ: 6ΥΤΔΩΞ5-6Α7),
- Το άρθρο 10 παρ. 1 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου ΦΕΚ 55/11-3-2020 με τίτλο "Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID - 19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του",
- Τις σχετικές εγκυκλίους του Υπουργείου Εσωτερικών περί μέτρων και ρυθμίσεων στο πλαίσιο της ανάγκης περιορισμού της διασποράς του κορωνοϊού
- Το υπ' αριθμόν πρωτ 52519/ 12-10-2021 έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης Δήμου Χανίων (αρ. Πρωτ. Δήμου Πλατανιά 14183/14-10-2021)
- Το υπ' αριθμόν 66268/28-7-2021 έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης Δήμου Χανίων (αρ. Πρωτ. Δήμου Πλατανιά 10450/29-7-2021)
- Τη με αριθμ. πρωτ 17084/7-12-2021 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Κολυμβαρίου
- Τη με αρ. 8233/26-1-1987 ΦΕΚ 158Δ/27-2-1987 απόφαση του Νομάρχη Χανίων (ΦΕΚ 158Δ/1987) περί "Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Κολυμβάρι", καθώς και το συνοδευτικό χάρτη (κλ. 1:5000)
- Τη με αριθμ. πρωτ. 17285/9-12-2021 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών
- Τη με αριθμ. 13/2021 εισηγητικού χαρακτήρα Απόφαση της ΕΠΖ, κατόπιν διαλογικής συζήτησης

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- Δέχεται ως έχει στο σύνολό της τη με αριθμ. 13/2021 εισηγητικού χαρακτήρα Απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και εγκρίνει την διόρθωση του ορίου του οικισμού Κολυμβάρι Δήμου Πλατανιά στα σημεία 4-5 του συνεκτικού, 6Α-4Α1-4Α2 του διάσπαρτου, όπως αυτή απεικονίζεται στο συνημμένο Τοπογραφικό διάγραμμα του Γιαννακάκη Μιχάλη, με ημερομηνία μελέτης 20-03-2020.
- Εξουσιοδοτείται η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών για κάθε περαιτέρω ενέργεια.

Αφού συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.-

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΑ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΦΡΑΓΚΟΝΙΚΟΛΑΚΗΣ